



ĐIỀU KHOẢN THAM CHIẾU

Tư vấn cho hoạt động đánh giá năng lực và xác định hiện trạng vấn đề liên quan đến quyền đất đai của phụ nữ tại tỉnh Hòa Bình và tỉnh Lai Châu

DỰ ÁN

Tăng cường quyền tiếp cận với đất đai của phụ nữ dân tộc thiểu số Việt Nam thông qua việc nâng cao nhận thức và hỗ trợ pháp lý

I. BỐI CẢNH

1.1. Giới thiệu về Viện Tư vấn Phát triển Kinh tế - Xã hội Nông thôn và Miền núi

Viện Tư vấn Phát triển Kinh tế - Xã hội Nông thôn và Miền núi (CISDOMA) là một Tổ chức khoa học ngoài công lập được thành lập theo Quyết định số 25/QĐ-TW ngày 22/5/2000 của Hội Nghiên cứu Khoa học về Đông Nam Á-Việt Nam (SEARAV). Từ khi thành lập, CISDOMA đã thực hiện nhiều dự án can thiệp, nghiên cứu, khảo sát thuộc các lĩnh vực: nông nghiệp bền vững, sinh kế thích ứng biến đổi khí hậu, quyền phụ nữ, quản trị đất đai, giáo dục cộng đồng. CISDOMA là thành viên sáng lập của Mạng lưới Xã hội Dân sự vì An ninh lương thực và Giảm nghèo (CIFPEN), đồng thời cũng là thành viên tích cực của một số mạng lưới ở cả cấp khu vực và Quốc gia trong đó có Nhóm Đối tác Phát triển (CDG), Mạng lưới Nghiên cứu Châu Á Thái Bình Dương (APRN)... CISDOMA cũng đã tích cực tham gia vào các diễn đàn chính sách khác nhau liên quan đến vấn đề phát triển nông nghiệp nông thôn và miền núi.

1.2. Giới thiệu về Dự án

Dự án “Tăng cường quyền tiếp cận với đất đai của phụ nữ dân tộc thiểu số Việt Nam thông qua việc nâng cao nhận thức và hỗ trợ pháp lý” được tổ chức INKOTA tài trợ cho CISDOMA triển khai tại huyện Tam Đường, huyện Tân Uyên của tỉnh Lai Châu và huyện Mai Châu tỉnh Hoà Bình từ tháng 11/2019 đến tháng 10/2022. Mục tiêu chung của dự án là phụ nữ dân tộc thiểu số tại tỉnh Lai Châu và tỉnh Hoà Bình thực hiện thành công quyền tiếp cận với đất đai của mình khi có nhận thức đầy đủ và dịch vụ trợ giúp pháp lý được cải thiện. Để đạt được mục tiêu này, dự án sẽ nâng cao kỹ năng truyền thông, tư vấn, trợ giúp pháp lý về quyền tiếp cận đất đai của phụ nữ cho đội ngũ trợ giúp viên pháp lý nhà nước cấp tỉnh và đội ngũ trợ giúp pháp lý không chuyên cấp huyện, xã, trên cơ sở đó các đội ngũ này sẽ triển khai các hoạt động truyền thông, tư vấn, trợ giúp pháp lý cho người dân, đặc biệt là phụ nữ dân tộc thiểu số (DTTS) ở các địa phương. Thông tin chi tiết về dự án xem Phụ lục đính kèm. Theo kế hoạch, dự án sẽ truyền 01 tư vấn trong nước để triển khai hoạt động đánh giá năng lực và xác định hiện trạng vấn đề liên quan đến quyền đất đai của phụ nữ tại địa bàn dự án như mô tả dưới đây:

II. MỤC TIÊU VÀ KẾT QUẢ MONG ĐỢI

2.1. Mục tiêu

Hoạt động này nhằm:

- Xác định về hiện trạng các vấn đề liên quan đến quyền đất đai của phụ nữ dân tộc thiểu số tại các địa bàn dự án;
- Xác định hiện trạng năng lực và nhu cầu nâng cao năng lực của các cơ quan chức năng về trợ giúp pháp lý liên quan đến quyền tiếp cận đất đai cho phụ nữ trên địa bàn dự án.

Những thông tin từ hoạt động này sẽ được sử dụng làm cơ sở ban đầu cho mục đích giám sát đánh giá dự án và thiết kế các chương trình, tài liệu tập huấn, truyền thông nâng cao năng lực, nhận thức cho các bên liên quan và người hưởng lợi.

2.2. Kết quả mong đợi

- Một khung đề xuất hoạt động đánh giá năng lực và xác định hiện trạng vấn đề liên quan đến quyền đất đai của phụ nữ tại địa bàn dự án, bao gồm bộ công cụ thu thập thông tin và đề cương báo cáo.
- Một bản báo cáo đánh giá năng lực và hiện trạng ban đầu và 01 bộ cơ sở dữ liệu (bao gồm các hình ảnh thu thập được).

Khung đề xuất và báo cáo sẽ được viết bằng tiếng Việt.

III. ĐỐI TƯỢNG VÀ PHƯƠNG PHÁP THU THẬP THÔNG TIN

3.1. Đối tượng thu thập thông tin

Việc thu thập thông tin được thực hiện từ những đối tượng sau:

- Trung ương: Cục trợ giúp pháp lý (Bộ Tư pháp), Ban Chính sách pháp luật (Trung ương hội phụ nữ VN).
- Tỉnh Hòa Bình và Lai Châu: Trung tâm trợ giúp pháp lý nhà nước tỉnh (Sở Tư pháp), Hội Phụ nữ tỉnh, Chi cục Quản lý Đất đai (Sở TN&MT), Văn phòng Đăng ký đất đai (Sở TN&MT) Hội Luật gia tỉnh.
- Huyện Tam Đường (tỉnh Lai Châu), huyện Mai Châu (tỉnh Hòa Bình); Phòng TN&MT, Phòng Tư pháp, Phòng Dân tộc, VP đăng ký quyền sử dụng đất, Hội Phụ nữ huyện, Chi nhánh trợ giúp pháp lý nhà nước.
- 6 xã của huyện Tam Đường, 6 xã của huyện Mai Châu: Lãnh đạo UBND, Cán bộ Tư pháp, Cán bộ Địa chính, Cán bộ Hội phụ nữ xã và 360 người dân là phụ nữ DTTS độ tuổi 20-45 thuộc 12 xã.

3.2. Phương pháp thu thập thông tin

- Nghiên cứu tài liệu;
- Tham vấn chuyên gia;
- Phỏng vấn sâu;

- Phỏng vấn theo bảng hỏi;
- Thảo luận nhóm.

IV. CÁC HOẠT ĐỘNG THỰC HIỆN VÀ THỜI GIAN

Thời gian thực hiện các hoạt động từ ngày 20 tháng 02 năm 2020 đến ngày 30 tháng 4 năm 2020, cụ thể như sau:

STT	Các hoạt động thực hiện	Thời gian dự kiến	Trách nhiệm
1	Xây dựng dự thảo khung đề xuất hoạt động đánh giá năng lực và xác định hiện trạng (gồm bộ công cụ thu thập thông tin và đề cương báo cáo)	Tuần 4, T2/2020	Tư vấn
2	Góp ý và hoàn thiện khung đề xuất hoạt động đánh giá năng lực và xác định hiện trạng	Tuần 1, T3/2020	Nhóm dự án
3	Xây dựng kế hoạch thực địa thu thập thông tin tại tỉnh Hòa Bình và tỉnh Lai Châu	Tuần 2, T3/2020	Tư vấn
4	Tiến hành thu thập thông tin tại thực địa tại tỉnh Hòa Bình và tỉnh Lai Châu	Tuần 3-4 T3/2020 (3 ngày/tỉnh)	Tư vấn và Nhóm dự án
5	Tổng hợp, xử lý thông tin	Tuần 1 T4/2020	Tư vấn
6	Xây dựng dự thảo và hoàn thiện báo cáo	Tuần 2-3 T4/2020	Tư vấn
7	Nghiệm thu báo cáo	Tuần 4 T4/2020	Giám đốc D.A

V. TỔ CHỨC THỰC HIỆN

Một nhóm công tác sẽ được thành lập để thực hiện hoạt động với các vị trí và nhiệm vụ cụ thể như sau:

Vị trí	Vai trò, Nhiệm vụ
Trưởng nhóm (Tư vấn)	<p>Chịu trách nhiệm chuyên môn, chủ trì thực hiện hoạt động với các công việc sau:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Xây dựng khung đề xuất hoạt động đánh giá năng lực và xác định hiện trạng (gồm bộ công cụ thu thập thông tin và đề cương báo cáo); • Xây dựng chương trình thực địa thu thập thông tin; • Chủ trì thu thập thông tin tại thực địa; • Hướng dẫn công cụ thu thập thông tin cho các thành viên trong nhóm tham gia thu thập thông tin; • Tổng hợp, xử lý thông tin; • Chủ trì viết báo cáo hoạt động (bằng tiếng Việt).
Thành viên điều phối (Điều phối viên dự án)	<p>Đầu mối liên lạc với Tư vấn và điều phối hoạt động và thu thập thông tin, với các công việc cụ thể sau:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Góp ý xây dựng khung đề xuất hoạt động đánh giá năng lực và xác định hiện trạng (gồm bộ công cụ thu thập thông tin và đề cương báo cáo);

	<ul style="list-style-type: none"> • Góp ý cho chương trình thực địa thu thập thông tin; • Thực hiện công tác hậu cần cho việc thu thập thông tin ở thực địa theo kế hoạch ; • Tham gia thu thập thông tin tại thực địa theo kế hoạch; • Góp ý cho báo cáo hoạt động (bằng tiếng Việt);
Thành viên thu thập thông tin tại thực địa (6 cán bộ địa phương/huyện)	Tham gia thu thập thông tin tại địa phương theo sự phân công của Trường nhóm, với các công việc cụ thể sau: <ul style="list-style-type: none"> • Tham gia tập huấn về công cụ thu thập thông tin; • Đầu mối liên lạc với các đối tượng thu thập thông tin tại tỉnh huyện, xã và người dân; • Tham gia thu thập thông tin tại địa phương theo các công cụ.

V. YÊU CẦU DÀNH CHO TƯ VẤN

1. Có hiểu biết sâu sắc về lĩnh vực đất đai, đặc biệt là về quyền tiếp cận với đất đai của phụ nữ dân tộc thiểu số.
2. Có hiểu biết sâu sắc về M&E, và kinh nghiệm tổ chức/tiến hành các nghiên cứu/đánh giá định lượng và định tính, đặc biệt trong lĩnh vực quyền tiếp cận với đất đai của phụ nữ DTTS.
3. Có tư duy tổng thể với các kỹ năng tổng hợp/phân tích số liệu (định lượng và định tính), và khả năng viết báo cáo tốt bằng tiếng Việt
4. Có bằng sau Đại học (Thạc sĩ hoặc Tiến sĩ) về các lĩnh vực chuyên môn có liên quan (giáo dục, xã hội học, phát triển xã hội).
5. Có khả năng lãnh đạo, điều phối, làm việc nhóm, và tuân thủ thời hạn tốt.

VI. ĐỊA CHỈ LIÊN HỆ VÀ THỜI HẠN NỘP ĐỀ XUẤT TƯ VẤN

Cá nhân có quan tâm gửi hồ sơ đăng ký bao gồm:

1. Thư bày tỏ quan tâm
2. CV cập nhật
3. Khung đề xuất thực hiện hoạt động, trong đó có đề cương báo cáo và dự toán phí tư vấn và
4. 01 ví dụ về công việc tương tự đã thực hiện trước đây.

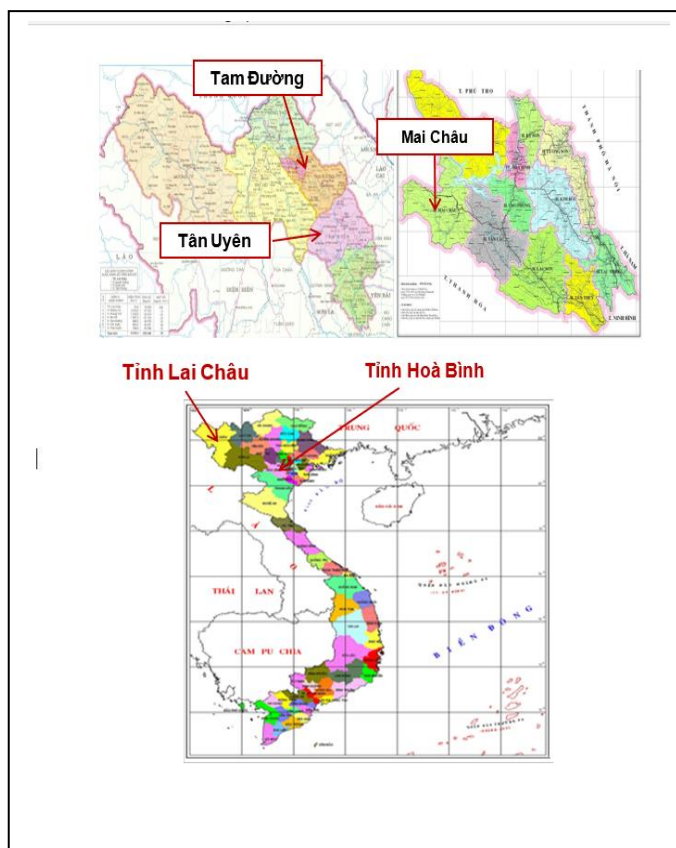
Hồ sơ dự tuyển được tiếp nhận qua thư điện tử (không nhận hồ sơ bản cứng) gửi về địa chỉ email: cisdoma@gmail.com. Hạn cuối nhận hồ sơ 5 p.m ngày 15 tháng 2 năm 2020.

CISDOMA sẽ liên hệ ứng viên đáp ứng được yêu cầu tuyển dụng.

TÓM TẮT DỰ ÁN

1. Thông tin chung

- **Tên dự án:** Tăng cường quyền tiếp cận với đất đai của phụ nữ dân tộc thiểu số Việt Nam thông qua việc nâng cao nhận thức và hỗ trợ pháp lý.
- **Thời gian thực hiện:** 3 năm, từ tháng 11 năm 2019 đến tháng 10 năm 2022.
- **Mục tiêu chung của dự án:** Phụ nữ dân tộc thiểu số tại tỉnh Lai Châu và tỉnh Hoà Bình thực hiện thành công quyền tiếp cận với đất đai của mình khi có nhận thức đầy đủ và dịch vụ trợ giúp pháp lý được cải thiện.
- **Địa điểm:** 13 xã thuộc tỉnh Lai Châu (6 xã của huyện Tam Đường, 7 xã của huyện Tân Uyên) và 6 xã thuộc tỉnh Hoà Bình (huyện Mai Châu).
- **Nhà tài trợ:** INKOTA (Đức)
- **Ngân sách:** 180.000 Euro.



2. Lý do thực hiện

Theo pháp luật Việt Nam hiện hành, phụ nữ bình đẳng khi tiếp cận với đất đai. Quyền tiếp cận với đất đai của phụ nữ được quy định trong Hiến pháp, Luật đất đai, Luật Bình đẳng giới, Luật Hôn nhân và Gia đình... cùng các văn bản hướng dẫn thi hành. Quyền tiếp cận với đất đai của phụ nữ được thể hiện thông qua: i) việc được hưởng thừa kế về quyền sử dụng đất đai trong gia đình; ii) quyền có tên cả chồng và vợ trong Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất khi là tài sản chung của cả vợ và chồng; iii) quyền bình đẳng với nam giới khi tham gia các giao dịch thế chấp, tặng cho, cho thuê, chuyển đổi, chuyển nhượng quyền sử dụng đất đai; iv) phân chia quyền sử dụng đất đai, tài sản chung sau ly hôn theo đúng quy định của pháp luật.

Mặc dù có những quy định pháp lý như vậy nhưng trong thực tế ở các địa phương có nhiều đồng bào dân tộc thiểu số trong đó có tỉnh Lai Châu và Hòa Bình vẫn còn một số yếu tố cản trở sự tiếp cận công bằng đối với đất đai của phụ nữ dân tộc thiểu số như:

- Phụ nữ chưa nhận thức đầy đủ về quyền tiếp cận với đất đai của mình theo các quy định của pháp luật.
- Phụ nữ khó khăn trong tiếp cận thông tin pháp luật và dịch vụ pháp lý để khẳng định quyền sử dụng đất do khoảng cách địa lý (từ một xã tới thị trấn huyện thường là 20-40km), điều kiện giao thông và giao tiếp khó khăn.
- Quan niệm của gia đình, phong tục tập quán của địa phương trong thừa kế quyền sử dụng đất vẫn còn phổ biến dựa trên những yếu tố ưu tiên nam giới và nối dõi.
- Cán bộ chính quyền địa phương, cán bộ cơ quan quản lý thiếu các phương thức hỗ trợ phù hợp để đảm bảo quyền tiếp cận với đất đai hợp pháp của phụ nữ.

3. Đối tượng hưởng lợi từ dự án

3.1. Đối tượng hưởng lợi trực tiếp

- 3.040 phụ nữ và nam giới người dân tộc thiểu số ở 19 xã trong các huyện Tam Đường, Tân Uyên và Mai Châu.
- 25 cán bộ thuộc các cơ quan quản lý liên quan đến hỗ trợ pháp lý và quản lý đất đai (Trung tâm Trợ giúp pháp lý nhà nước, Sở Tài nguyên và Môi trường và Hội Luật gia).
- 75 cán bộ của Hội Phụ nữ và cán bộ địa chính ở 19 xã trong các huyện Tam Đường, Tân Uyên và Mai Châu.
- 300 đại diện đến từ các cơ quan nhà nước tổ chức xã hội có liên quan.

3.2. Đối tượng hưởng lợi gián tiếp

- 15.000 phụ nữ và nam giới ở 19 xã trong các huyện Tam Đường, Tân Uyên và Mai Châu được hưởng lợi gián tiếp từ những tác động của việc thay đổi từ nhóm đối tượng hưởng lợi trực tiếp.

4. Kết quả mong đợi và các hoạt động dự kiến

Kết quả mong đợi	Hoạt động dự kiến
<p>Kết quả 1: Phụ nữ dân tộc thiểu số ở huyện Tam Đường, huyện Tân Uyên và huyện Mai Châu có hiểu biết đầy đủ về quyền tiếp cận đất đai hợp pháp của mình và quan tâm đến dịch vụ trợ giúp pháp lý</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Đánh giá năng lực và xác định hiện trạng vấn đề liên quan đến quyền đất đai của phụ nữ tại địa bàn dự án • Xây dựng tài liệu tập huấn và tài liệu truyền thông. • Tổ chức 76 cuộc truyền thông cấp thôn ở 19 xã (40 người/cuộc). • Tổ chức 19 sự kiện tư vấn pháp lý cấp xã cho phụ nữ DTTS (40 người/cuộc). • Duy trì hoạt động tư vấn pháp lý về đất đai cho phụ nữ của đội ngũ trợ giúp pháp lý không chuyên cơ sở (ít nhất 190 phụ nữ được tư vấn). • Các luật sư chuyên nghiệp cung cấp hỗ trợ pháp lý cho phụ nữ dân tộc thiểu số để giải quyết các vụ việc liên quan đến đất đai của họ (ít nhất 10 phụ nữ được hỗ trợ).

<p>Kết quả 2:</p> <p>Dịch vụ trợ giúp pháp lý được cung cấp bởi Trung tâm trợ giúp pháp lý nhà nước và Hội Phụ nữ ở tỉnh Lai Châu và tỉnh Hòa Bình được cải thiện và mở rộng đến cấp cơ sở</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Tổ chức 01 khóa Tập huấn về quyền tiếp cận với đất đai của phụ nữ cho 15 cán bộ của Trung tâm trợ giúp pháp lý NN, Sở TN&MT và Hội Luật gia. • Tổ chức 03 khóa tập huấn về quyền tiếp cận với đất đai của phụ nữ và 03 khóa tập huấn kỹ năng truyền thông cho cán bộ Hội Phụ nữ và cán bộ địa chính xã (25 người/lớp). • Thiết lập và duy trì một diễn đàn trực tuyến về các sáng kiến truyền thông hiệu quả cho chủ đề quyền tiếp cận với đất đai của phụ nữ. • Tổ chức 01 hội thi liên tỉnh về truyền thông và tư vấn hiệu quả cho chủ đề quyền tiếp cận với đất đai của phụ nữ (75 người tham gia).
<p>Kết quả 3:</p> <p>Các cơ quan quản lý nhà nước, chính quyền tại các cấp địa phương, khu vực và quốc gia sẵn sàng ủng hộ phương pháp lập kế hoạch sử dụng đất có sự tham gia và dịch vụ trợ giúp pháp lý đã cải thiện trong các chương trình/dự án của mình.</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Tổ chức 01 hội thảo khởi động dự án (50 người tham gia). • Tổ chức 01 chuyến thăm đi thực địa chia sẻ kinh nghiệm của dự án cho cán bộ của Trung tâm trợ giúp pháp lý nhà nước từ Hà Nội, Hòa Bình, Bắc Kạn, Nghệ An, Hà Tĩnh. • Tổ chức 01 khóa tập huấn về truyền thông, tư vấn pháp luật về quyền tiếp cận với đất đai của phụ nữ cho 15 cán bộ của Trung tâm trợ giúp pháp lý NN các tỉnh. • Tài liệu hóa (tài liệu in và video clip) về thành công và tác động của dự án. • Hỗ trợ Hội Liên hiệp Phụ nữ VN phát triển cuốn sổ tay tư vấn pháp luật về quyền tiếp cận với đất đai của phụ nữ dành cho các cấp Hội. • Tổ chức 01 hội thảo quốc gia/ liên tỉnh để chia sẻ kinh nghiệm và bài học trong dự án với các bên liên quan và chính quyền địa phương các cấp. • Tổ chức 01 sự kiện vận động về quyền đất đai hợp pháp của phụ nữ (phối hợp với các tổ chức liên quan).



Viện Tư vấn Phát triển Kinh tế Xã hội Nông thôn và Miền núi

Địa chỉ: Nhà 24, K80C, Vĩnh Phúc, Ba Đình, Hà Nội

Điện thoại: + (84) 024 37843678 / + (84) 024 37843681

Email: cisdoma@gmail.com

Website: <http://www.cisdoma.org.vn/>